

WZÓR

Umowa nr.....

zawarta w dniu..... w Rzeszowie, pomiędzy:

..... zwanym w dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”

a

....., zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”

w rezultacie udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zawarto umowę następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn.: „Rozbudowa sieci PTITS - szkielet światłowodowy” w trybie zaprojektuj i wybuduj. Zamówienie jest współfinansowane przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020 w ramach projektu pn.: „**Integracja różnych form publicznego transportu zbiorowego w Rzeszowie**”.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia określa program funkcjonalno – użytkowy budowy światłowodowej sieci teleinformatycznej, który wraz z ofertą przetargową Wykonawcy stanowi załącznik do niniejszej umowy.
3. Wszystkie wymienione dokumenty Umowy należy traktować jako wzajemnie się objaśniające i uzupełniające. Ewentualne rozbieżności między tymi dokumentami, o ile będą miały miejsce, nie będą stanowiły podstawy do ograniczenia przez Wykonawcę zakresu prac (dostaw, usług, robót budowlanych), ani do zmiany sposobu ich wykonania.
4. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa a także zgodnie z najlepszą wiedzą i doświadczeniem Wykonawcy oraz z zachowaniem najwyższej staranności
5. Wszelkie projekty należy uzgodnić z odpowiednimi podmiotami zgodnie z warunkami uzgodnień projektów. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt wszelkich innych dodatkowych zatwierdzeń, opinii, decyzji i warunków, które okażą się niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia .
6. Wykonawca, wykonując opracowania projektowe, nie może opisywać stosowanych

WZÓR

rozwiązań poprzez wskazywanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia chyba, że jest to uzasadnione specyfiką opracowania i Wykonawca nie może go opisać za pomocą dostatecznie dokładnych określeń a wskazaniu takiemu towarzyszyć będą wyrazy „lub równoważny” oraz wskazane zostaną parametry i kryteria równoważności.

7. W odrębnym załączniku, do dokumentacji projektowej należy wykazać materiały/urządzenia/elementy przewidziane w projekcie do realizacji zadania z podaniem nazw własnych oferowanych produktów, aplikacji, urządzeń, interfejsów komunikacyjnych i opisy ich logicznych powiązań w architekturze. Sposób opracowania załącznika musi pozwolić na jednoznaczne, nie budzące wątpliwości przyporządkowanie/odniesienie opisu elementu do dokumentacji projektowej.
8. Zamawiający ma prawo zapoznawania się na bieżąco z przebiegiem i postępowaniem prac. Wykonawca zobowiązany jest do konsultowania na bieżąco rozwiązań projektowych z Zamawiającym.
9. Materiały i urządzenia stosowane przez wykonawcę przy opracowaniu projektów wykonawczych podlegają akceptacji przez Zamawiającego (Wykonawca zobowiązany jest załączyć dokumenty potwierdzające spełnienie wymagań odpowiednich norm)
10. Wykonawca zobowiązany jest w przypadku wystąpienia kolizji w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wykonać projekty usunięcia kolizji, uzgodnić je z użytkownikami, OUDP oraz zgłosić właściwym organom w celu uzyskania decyzji zezwalających na realizację.
11. Na etapie projektowania Wykonawca jest zobowiązany do uzgodnień z Zamawiającym Dokumentację projektową należy wykonać w wersji papierowej oraz w wersji elektronicznej
12. Dokumentację w wersji papierowej należy wykonać w liczbie 3 egzemplarzy dla Zamawiającego plus dodatkowe egzemplarze w liczbie niezbędnej do uzyskania wszystkich uzgodnień i pozwoleń.
13. Dokumentację w wersji elektronicznej należy dostarczyć na nośniku DVD w ilości 3 kompletów, w formie skanów kompletnej dokumentacji w formacie PDF oraz w ogólnie dostępnym formacie, umożliwiającym edycje tekstów i rysunków.
14. W ramach zadania „wybuduj” należy wykonać roboty budowlano-montażowe na podstawie opracowanej przez Wykonawcę dokumentacji budowlanej i decyzji pozwolenia na budowę dla całego zakresu zaprojektowanej inwestycji:

WZÓR

15. Wykonawca dokona oznakowania elementów przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami promocji i oznakowania projektów współfinansowanych z UE oraz aktualnym *Podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji*, dostępnymi na stronie <http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/promocja>. Forma, zakres oznakowywanych elementów, a także wygląd i treść oznakowania musi zostać uzgodniona i zatwierdzona przez Zamawiającego

§ 2

TERMIN REALIZACJI

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania zamówienia:
 - 1.1. termin rozpoczęcia: z dniem podpisania umowy,
 - 1.2. termin przedstawienia koncepcji sieci oraz harmonogramu realizacji: do 1 miesiąca od podpisania umowy.
 - 1.3. termin zakończenia prac projektowych: do 6 miesięcy od podpisania umowy .
 - 1.4. termin wykonania umowy: do 31.12.2019 r.
2. Za datę wykonania umowy uważa się datę protokołu odbioru końcowego.
3. Wszystkie opracowania dokumentacyjne wynikające z SIWZ Wykonawca wykona w terminie umożliwiającym prawidłowe wykonanie całości zadania inwestycyjnego.
4. Terminy, o których mowa w ust. 1, obejmują czas realizacji oraz czas na dokonanie wszelkich poprawek, uzgodnień, opinii i czynności odbioru, w tym dokumentacji projektowej.
5. Jeżeli w projekcie umowy lub innym dokumencie jest mowa o „dniach roboczych” to Zamawiający rozumie je, jako dni od poniedziałku do piątku, za wyjątkiem sobót, niedziel i innych dni ustawowo uznanych za wolne od pracy.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia zgodnie z SIWZ oraz wybraną w trybie przetargu ofertą Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe w całkowitej kwocie:..... zł brutto słownie:), w tym wynagrodzenie netto w

WZÓR

wysokości:..... zł słownie:..... zł) oraz
podatek od towarów i usług (VAT) według stawki% w wysokości:
..... zł, (słownie: zł) w tym:

- a) wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie dokumentacji projektowo-budowlanej wynosi brutto:zł, (słownie:),
- b) wynagrodzenie ryczałtowe za roboty budowlane wynosi brutto:zł, (słownie:).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 pkt. a) nie może być wyższe niż 5% wartości całego zamówienia.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe o którym mowa w ust.1 zostanie wypłacone w częściach określonych w „Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym” za wykonanie poszczególnych etapów/elementów.
4. Harmonogram, o którym mowa w ust. 3 zostanie sporządzony w ramach dokumentacji projektowej.
5. Harmonogram, o którym mowa w ust. 3 może ulec zmianie w trakcie trwania umowy, zmiana taka nie wymaga aneksu do umowy.
6. Kwota określona w ust. 1 zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w §1. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu. Wynagrodzenie przysługuje Wykonawcy wyłącznie za prawidłowo zrealizowany przedmiot umowy.
7. Rozliczenie częściowe przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie faktur częściowych wystawionych po dokonaniu odbioru częściowego. Podstawą wystawienia faktury będzie protokół odbioru częściowego potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy.
8. Rozliczenie całkowite przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie faktury końcowej, wystawionej po odbiorze końcowym, potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją istotnych warunków zamówienia, ofertą Wykonawcy oraz obowiązującymi przepisami. Podstawą wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy.

WZÓR

9. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia do każdej faktury tabeli elementów rozliczeniowych (TER). Ceny powinny być podane w wartościach netto oraz brutto. Pod każdą pozycją z formularza cenowego powinny być zawarte wszystkie elementy wchodzące w skład wybranej pozycji.
10. W przypadku wystąpienia zwłoki w zakończeniu całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot umowy lub zakończeniu realizacji lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, wartość faktury końcowej może zostać pomniejszona o wysokość kar umownych, ustalonych w oparciu o zapisy zamieszczone w niniejszej umowie.
11. Strony postanawiają, że termin zapłaty faktur wykonawcy będzie wynosił do 30 dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi (protokół odbioru etapu/elementu przedmiotu zamówienia wg harmonogramu) oraz protokołu odbioru częściowego/końcowego. Faktura będzie płatna przelewem przez Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności przysługującej mu od Zamawiającego bez jego zgody.

Zadanie realizuje : Biuro Obsługi Informatycznej i Telekomunikacyjnej – Urzędu Miasta Rzeszowa faktury należy oznaczyć w następujący sposób:

Nabywca:

Gmina miasto Rzeszów

ul. Rynek 1

35-064 Rzeszów

Odbiorca:

Urząd Miasta Rzeszowa – Biuro Obsługi Informatycznej i Telekomunikacyjnej,

ul. Króla Kazimierza 9,

35-061 Rzeszów

§ 4

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Wykonawca wyznacza i upoważnia do nadzorowania i zarządzania realizacją Umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym.
2. Wykonawca nie może skierować do kierowania robotami i usługami osób niewskazanych w ofercie. Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w załączniku nr 2 do Umowy,

WZÓR

w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy winna być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę w terminie 3 dni roboczych od daty przedłożenia propozycji, wyłącznie wtedy, gdy uprawnienia i doświadczenie wskazanych osób będą tożsame lub wyższe od uprawnień i doświadczenia wymaganego w SIWZ.

3. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 2, nie później niż 5 dni roboczych przed planowanym skierowaniem do kierowania robotami i usługami którejkolwiek osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownika robót będzie traktowana jak przerwa wynikła z przyczyn zależnych od WYKONAWCY i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.
4. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami i usługami innych osób niż wskazane w ofercie wykonawcy stanowi zgodnie z §9 ust. 1 pkt. 11 niniejszej umowy podstawę do naliczenia kar przez zamawiającego z winy Wykonawcy.
5. Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę o wyborze osób pełniących nadzór inwestorski.
6. Przedstawicielem Zamawiającego kontrolującym przebieg realizacji przedmiotu umowy będzie: oraz inspektorzy nadzoru inwestorskiego wyłonieni w odrębnym postępowaniu.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany swojego przedstawiciela kontrolującego przebieg realizacji przedmiotu umowy, o czym Wykonawca zostanie powiadomiony na piśmie.
8. Zmiana, o której mowa w ust. 2 oraz w ust. 7 niniejszego paragrafu nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy.

§ 5

ODBIÓR ROBÓT

1. Odbiór dokumentacji projektowej
 - 1.1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać do akceptacji Zamawiającemu całość opracowania w terminie zgodnym z załączonym harmonogramem prac.
 - 1.2. Odbiór dokumentacji nastąpi na podstawie protokołu odbioru całości opracowania dokumentacyjnego wraz z pozwoleniem na budowę.

WZÓR

- 1.3. Przekazanie opracowań dokumentacyjnych nastąpi w siedzibie Zamawiającego.
- 1.4. W razie odmowy przyjęcia opracowań przez organ architektoniczno-budowlany lub stwierdzenia braków, Wykonawca zobligowany jest do ich usunięcia i natychmiastowego powiadomienia Zamawiającego o terminie wykonania uzupełnienia.
- 1.5. Zamawiający nie ma obowiązku sprawdzania prawidłowości opracowanej dokumentacji, lecz ma prawo ograniczenia czynności odbioru do kontroli ilościowej przekazywanych opracowań bez ograniczania z tej przyczyny przysługujących mu uprawnień z tytułu rękojmi za wady.
- 1.6. Zamawiający przyjmie za potwierdzeniem dokumentację projektową oraz w terminie do 15 dni roboczych dokona jej sprawdzenia, pod kątem zgodności z umową. Przyjęcie opracowania do sprawdzenia nie jest równoznaczne z odbiorem prac i nie upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury. Po sprawdzeniu opracowania przez Zamawiającego, Zamawiający potwierdzi odbiór opracowania na protokole odbioru, co upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury.
- 1.7. Za datę wykonania dokumentacji projektowej uważa się datę podpisania protokołu odbioru.
- 1.8. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niekompletności, wad lub niezgodności dokumentacji z umową, muszą zostać w nieprzekraczalnym terminie 10 dni roboczych poprawione i ponownie dostarczone do Zamawiającego. Przekroczenie tego terminu stanowić będzie podstawę do zastosowania postanowień umownych w zakresie kar za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy.
- 1.9. W przypadku gdy na potrzeby realizacji niniejszego zamówienia zajdzie konieczność stworzenia oprogramowania komputerowego, wykonawca prześle Zamawiającemu kody źródłowe oprogramowania na nośniku elektronicznym (płyta Cd, DVD lub Blu-Ray).
- 1.10. Przy odbiorze przez Zamawiającego dokumentacji projektowej Wykonawca złoży:
 - 1.10.1. Pisemne oświadczenie, że jest ona wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, normami i wytycznymi, warunkami określonymi koncepcji budowy światłowodowej sieci teleinformatycznej, a także, że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,

WZÓR

- 1.10.2. Pisemne oświadczenie, że przedłożona dokumentacja projektowa w wersji papierowej jest zgodna z załączoną wersją elektroniczną
2. Odbiór robót budowlanych
- 2.1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu na piśmie gotowość do odbioru częściowego lub końcowego przedmiotu umowy.
- 2.2. Razem z zawiadomieniem o zakończeniu robót i zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację powykonawczą (wymienioną w Programie Funkcjonalno – Użytkowym).
- 2.3. Odbiór częściowy i końcowy przedmiotu umowy nastąpi w terminie do 14 dni od daty ogłoszenia gotowości do odbioru.
- 2.4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone usterki i wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 2.4.1. jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia,
- 2.4.2. jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie i potrącić należność z faktury lub odstąpić od umowy,
- 2.4.3. jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi na koszt Wykonawcy.
- 2.5. W przypadku stwierdzenia w przedmiocie umowy usterek i wad dających się usunąć odbiór przedmiotu umowy nastąpi w terminie 14 dni roboczych od daty wyznaczonej przez Zamawiającego, jako termin ich usunięcia.
- 2.6. Z odbioru przedmiotu umowy, zarówno częściowego, jak i końcowego zostanie spisany protokół odbioru podpisany przez obie strony.
- 2.7. Protokół odbioru nie zostanie podpisany przez Zamawiającego do czasu usunięcia wad i usterek stwierdzonych w czasie dokonywania czynności odbioru.
3. Odbiory częściowe będą dokonywane do 90% wartości zadania, pozostałe elementy zadania zostaną odebrane wraz z odbiorem końcowym Umowy. Jeżeli w wyniku dokonania odbioru częściowego wartość odebranych prac przekroczyłaby 90% wartości zadania, Zamawiający nie przystąpi do odbioru częściowego.

WZÓR § 6

OBOWIĄZKI I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY I ZAMAWIAJĄCEGO

1. Wykonawca w zakresie wykonania robót, stanowiących przedmiot umowy, zobowiązany jest do:
 - 1.1. prowadzenia robót w taki sposób, aby nie powodować zagrożenia w ruchu drogowym,
 - 1.2. oznakowania robót, stanowiących przedmiot umowy, zgodnie z wymaganiami stosownych przepisów,
 - 1.3. utrzymania bezpieczeństwa i porządku podczas prowadzonych prac, stanowiących przedmiot umowy.
2. Materiały oraz urządzenia zastosowane do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w przepisach o wyrobach budowlanych oraz wymaganiom dokumentacji stanowiącej opis przedmiotu zamówienia.
3. Stosowania materiałów i urządzeń oraz wyrobów budowlanych zgodnych z wymogami określonymi w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wprowadzonych do obrotu zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Zastosowane materiały powinny być w I gatunku (najwyższej jakości), a zamontowane urządzenia (o udokumentowanym pochodzeniu) wyprodukowane w roku wbudowania lub w roku poprzedzającym rok wbudowania (Zamawiający nie dopuszcza dostawy urządzeń pochodzących z rynku wtórnego - urządzenia muszą być fabrycznie nowe i nieużywane i pochodzić z autoryzowanego kanału dystrybucyjnego i niedemonstracyjne),
4. Przed wbudowaniem materiałów Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów użytych do wykonania przedmiotu umowy: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną do akceptacji przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. Wykonawca obowiązany jest informować przedstawiciela Zamawiającego o wszystkich problemach i okolicznościach, które mogą mieć wpływ na jakość i termin wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzonymi robotami stanowiących przedmiot umowy oraz z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania robót.

WZÓR

7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie warunków bezpieczeństwa oraz metody organizacyjno-techniczne stosowane na terenie prowadzenia robót.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania osób, przy pomocy których realizuje przedmiot umowy.

§ 7

ZATRUDNIENIE

1. Wykonawca zobowiązuje się, że przez cały okres realizacji umowy zatrudni na podstawie umowy o pracę osoby wykonujące czynności w warunkach określonych w art. 22 § 1 Kodeksu Pracy (tj. praca określonego rodzaju na rzecz pracodawcy, wykonywana pod kierownictwem pracodawcy oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę). Do czynności tych Zamawiający zalicza proste czynności budowlane realizowane własnym sprzętem Wykonawcy lub ręcznie, polegające na:
 - 1.1. wykonywaniu wykopów liniowych
 - 1.2. zasypywaniu wykopów, równanie terenu
 - 1.3. wykonywaniu i zabezpieczaniu istniejących sieci i instalacji elektrycznych
 - 1.4. wykonywaniu i zabezpieczaniu sieci i instalacji wodociągowych
 - 1.5. wykonywaniu i zabezpieczaniu sieci i instalacji kanalizacji sanitarnej
 - 1.6. wykonywaniu i zabezpieczaniu sieci i instalacji kanalizacji deszczowej
 - 1.7. wykonywaniu i zabezpieczaniu sieci i instalacji teletechnicznej
 - 1.8. wykonywaniu i zabezpieczaniu sieci i instalacji teleinformatycznej
 - 1.9. wykonywaniu i zabezpieczaniu sieci i ciepłociągowej
 - 1.10. wykonywaniu robót fundamentowych
 - 1.11. wykonywaniu robót zbrojarskich
 - 1.12. transporcie konstrukcji stalowych na plac budowy
 - 1.13. montażu konstrukcji stalowych
 - 1.14. wykonywaniu prac murarskich
 - 1.15. wykonywaniu prac tynkarskich
 - 1.16. wykonywaniu prac geodezyjnych
 - 1.17. wykonywaniu inwentaryzacji stanu istniejącego
 - 1.18. wykonywaniu inwentaryzacji powykonawczej
 - 1.19. wykonywaniu prac geologicznych

WZÓR

1.20. układaniu glazury

1.21. wykonywaniu innych prac wykończeniowych nie wymienionych wyżej

Powyższe zobowiązanie dotyczy również podwykonawców.

2. Nieprzestrzeganie przez Wykonawcę zapisu z pkt 1 lub zapisu pkt 5 będzie potraktowane jako nienależyte wykonanie umowy, pod rygorem naliczenia kar umownych określonych w §10 ust. 1 pkt 10 niniejszej umowy.
3. W trakcie realizacji umowy Zamawiający jak również Inspektor Nadzoru uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 3.1. Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny
 - 3.2. Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów
 - 3.3. Przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania przedmiotu umowy
4. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane w wezwaniu, a wymienione poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w trakcie realizacji umowy:
 - 4.1. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy,
 - 4.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub

WZÓR

podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 922, (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,

- 4.3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy,
- 4.4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 922.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania przeglądu budowy przez inspektora BHP Zamawiającego na okoliczność sprawdzenia przestrzegania przepisów BHP na budowie.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy

§ 8

PODWYKONAWCY

1. Wykonawca może zlecić część robót do wykonania podwykonawcom. Wykonanie robót przez podwykonawców nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków niniejszej umowy. Wykonawca zlecając roboty podwykonawcom, zobowiązany jest bezwzględnie przestrzegać przepisów wynikających z art. 647¹ Kodeksu cywilnego.
2. Wykonawca może przystąpić do realizacji umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z podwykonawcą, po łącznym spełnieniu niżej wskazanych warunków:

WZÓR

- 2.1. zgłoszenie Zamawiającemu zamiaru powierzenia części robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy, do realizacji podwykonawcy,
- 2.2. nie zgłoszenia przez Zamawiającego sprzeciwu do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy oraz spełnienia pozostałych wymogów określonych w niniejszym paragrafie.
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca realizujący niniejszą umowę zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiot stanowią roboty budowlane, obowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy, którą zamierza zawrzeć, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć taką umowę, obowiązany jest dołączyć do projektu umowy, którą zamierza zawrzeć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
4. Umowa o roboty budowlane z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
 - 4.1 zakres robót powierzony Podwykonawcy wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót objętych umową,
 - 4.2 wynagrodzenie, które nie powinno być wyższe, niż wartość tych robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 4.3 termin wykonania robót objętych umową,
 - 4.4 termin zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy; termin nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy o podwykonawstwo zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której

WZÓR

przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach wskazanych w art. 143b ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

7. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5 niniejszego paragrafu, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
9. Zamawiający, w terminie 14 dni od otrzymania umowy, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od otrzymania, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
10. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, realizowane w ramach niniejszej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000,00 zł.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 9 niniejszego paragrafu, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 4 niniejszego paragrafu, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa w niniejszej umowie.
12. Przepisy ust. 2–10 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. Zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżenia oznacza bezskuteczność wobec Zamawiającego umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.

WZÓR

14. Zgłaszanie przez Zamawiającego pisemnych sprzeciwów lub zastrzeżeń nie stanowi podstawy do żądania przez Wykonawcę zmiany terminu zakończenia całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot niniejszej umowy lub zakończenia realizacji umowy.
15. Umowy z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami powinny być zawarte w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
16. Realizacja przedmiotu umowy w podwykonawstwie i dalszym podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub wymogów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców i dalszych podwykonawców jak za własne.
17. Jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób powodujący naruszenie postanowień umowy, Zamawiający może żądać od Wykonawcy, aby podwykonawca lub dalszy podwykonawca zaprzestał na oznaczony czas albo na stałe wykonywania części albo całości powierzonych mu robót budowlanych, dostaw lub usług. W przypadkach, o których mowa powyżej, Wykonawca obowiązany jest bezzwłocznie rozwiązać albo zmienić zawartą z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą umowę lub zapewnić bezzwłoczne rozwiązanie albo zmianę umowy zawartej przez podwykonawcę z dalszym podwykonawcą. Na żądanie Zamawiającego umowy takie zostaną rozwiązane.
18. Wykonawca zobowiązany jest zawiadamiać niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zaistnienia sporu lub wszczęcia postępowania sądowego, Zamawiającego o wszelkich sporach z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami i postępowaniach sądowych z udziałem Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy toczących się w związku z realizacją niniejszej umowy.
19. W przypadku wykonania części przedmiotu umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców Zamawiający dokona wypłaty całego wynagrodzenia umownego na rzecz Wykonawcy, jeżeli Wykonawca przedstawi:
 - 19.1. oryginały oświadczeń każdego z podwykonawców oraz dalszych podwykonawców o uregulowaniu wszystkich ich należności, z podaniem kwot i tytułów uregulowanych należności, przy czym każde z tych oświadczeń powinno być wystawione na dzień przypadający nie wcześniej aniżeli na siódmy dzień po dniu

WZÓR

- podpisaniu przez Strony protokołu odbioru końcowego, w związku z wykonaniem których oświadczenia te są składane;
- 20.2 potwierdzenia przelewu kwot zapłaconych przez Wykonawcę lub podwykonawcę każdemu z podwykonawców oraz dalszych podwykonawców potwierdzone przez bank prowadzący obsługę rachunku bankowego Wykonawcy lub podwykonawcy, jeżeli dotyczy dalszego podwykonawcy wraz z kopiami faktur na podstawie których dokonano zapłaty.
20. W przypadku nie dołączenia do faktury VAT przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 19 powyżej, Zamawiający może zatrzymać odpowiednią kwotę odpowiadającą kwocie należnej poszczególnym podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom i przekazać ją na rzecz tych podwykonawców lub dalszych podwykonawców do momentu złożenia wymaganych dokumentów.
21. W przypadku zgłoszenia do Zamawiającego przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, którzy zawarli zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub którzy zawarli przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, wymagalnych roszczeń o zapłatę z tytułu wykonanych robót budowlanych, dostaw lub usług, wskazując na uchylania się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę, Zamawiający wzywa Wykonawcę aby w terminie 7 dni zajął stanowisko w sprawie roszczeń podwykonawców lub dalszych podwykonawców oraz dowodów na poparcie swojego stanowiska.
22. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o dokonaniu bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Zamawiający dokonuje płatności w terminie 30 dni od dnia zgłoszenia roszczenia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę do Zamawiającego.
23. Zamawiający o dokonaniu płatności o której mowa w ust. 22, niniejszego paragrafu, informuje zobowiązanego do zapłaty Wykonawcę oraz potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zobowiązanie Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, wygasa do wysokości kwoty zapłaconej bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
24. Zapłata wynagrodzenia na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.

WZÓR

25. W przypadku gdy czynność wskazana w ust. 21 oraz ust. 22, powyżej (zapłata należności na rzecz podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy) zostanie powtórzona przez Zamawiającego lub dokonane płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców przekraczają kwotę stanowiącą 5% wartości niniejszej umowy, Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy oraz żądać kary umownej określonej w niniejszej umowie.
26. Kwotę zapłaconą Podwykonawcy lub złożoną do depozytu sądowego Zamawiający potrąca z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
27. Postanowienia dotyczące podwykonawców stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.
28. W zakresie nieuregulowanym w niniejszym paragrafie do czynności zawierania umów z podwykonawcami i dalszymi podwykonawcami oraz rozliczeń z nimi stosuje się dotyczące podwykonawstwa przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, w tym zwłaszcza art. 2 punkt 9b, art. 36a i 36b oraz art. 143a-143d.

§ 9

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne przedmiotu Umowy, jak również gwarancji jakości na okres lat. Okres gwarancji i rękojmi biegnie od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego całego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, lub od daty odstąpienia od umowy. Do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego Umowy ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu Umowy spoczywa na Wykonawcy, niezależnie od prawa Zamawiającego do użytkowania przedmiotu Umowy odebranego odbiorami częściowymi.
2. Zamawiający może realizować uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji.
3. Jeżeli w okresie gwarancji producent wbudowanych elementów lub urządzeń wymaga przeglądów w gestii Wykonawcy jest dopilnowanie aby wszystkie przeglądy odbyły się na czas. Wszystkimi kosztami związanymi z powyższymi przeglądami będzie obciążany Wykonawca.
4. Wszelkie naprawy gwarancyjne będą dokonywane, przez serwis gwarancyjny autoryzowany przez producenta, w obecności odpowiednich służb Zamawiającego.

WZÓR

5. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia powstałych wad (usterek), w terminie 14 dni od daty powiadomienia. O usunięciu wad Wykonawca zawiadamia Zamawiającego na piśmie.
6. Usterki i wady zgłoszone przez Zamawiającego, jako pilne będą usunięte niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 24 godzin od daty powiadomienia.
7. Usunięcie wady (usterki) będzie stwierdzone protokolarnie po uprzednim zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego o jej usunięciu.
8. Jeżeli z jakiegokolwiek powodu leżącego po stronie Wykonawcy nie usunie on wady (usterki) w wyznaczonym terminie, Zamawiający ma prawo usunąć powstałe wady (usterki) na koszt Wykonawcy. W tym wypadku Wykonawca zobowiązany jest pokryć powstałe koszty w terminie 7 dni od dnia przedłożenia przez Zamawiającego rachunku. Brak zapłaty lub odmowa, uprawnia Zamawiającego do potrącenia powstałych kosztów z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, lub dochodzenia ich na drodze sądowej.
9. Zamawiający zobowiązuje się dotrzymywać warunków eksploatacji urządzeń i materiałów zgodnie z otrzymanymi od Wykonawcy zapisami dokumentów gwarancyjnych oraz otrzymaną od Wykonawcy instrukcją eksploatacji i konserwacji.
10. Uprawnienia z tytułu gwarancji/rękojmi dotyczące urządzeń i materiałów będą realizowane w miejscu ich montażu. W przypadku konieczności ich transportu będzie się to dokonywać staraniem i na koszt Wykonawcy.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1. za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy – w wysokości 0,25% wartości wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 za każdy dzień zwłoki,
 - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady – w wysokości 0,1% wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 1.3. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 30% wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1,

WZÓR

- 1.4. za niewykonanie któregokolwiek z przewidzianych w umowie obowiązków spoczywających na Wykonawcy –0,25 % wartości wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy.
 - 1.5. za niedokonanie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom oraz za opóźnienie w zapłacie tego wynagrodzenia – w wysokości 1000 zł za każdy stwierdzony przypadek,
 - 1.6. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu zmiany takiej umowy – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 1.7. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub kopii zmiany takiej umowy – w wysokości 500 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 1.8. za niedokonanie zmiany umowy o podwykonawstwo (dalsze podwykonawstwo) w zakresie terminu zapłaty, w okolicznościach określonych w art. 143b ust. 9 ustawy - Prawo zamówień publicznych, w terminie wskazanym przez Zamawiającego – 50 zł za każdy dzień niedokonania zmiany licząc po upływie wyznaczonego terminu, ale nie więcej niż 500 zł.
 - 1.9. za każdy dzień nie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dla danego rodzaju czynności określonej przez Zamawiającego w §7 ust. 1 – w wysokości 500zł
 - 1.10. za skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do kierowania robotami i usługami innych osób niż wskazane w ofercie wykonawcy – w wysokości 5 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek
 - 1.11. za nie przedstawienie dokumentów, o których mowa w §4 ust. 3 – 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
 3. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że:
 - 3.1. realizacja niniejszej Umowy dofinansowana jest z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020, w wysokości 85 % kosztów kwalifikowanych,

WZÓR

- 3.2. łączna kwota dofinansowania z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Operacyjnego Polska Wschodnia 2014-2020 na realizację Projektu wynosi PLN,
- 3.3. nieterminowe lub nienależyte wykonanie umowy, bądź też jej niewykonanie może narazić Zamawiającego na utratę dofinansowania wskazanego w pkt. 1) i 2) powyżej
4. Jeżeli na skutek działań lub zaniechań Wykonawcy, a w szczególności opóźnień w realizacji umowy, zaniechania realizacji umowy lub nienależytego wykonywania umowy, dofinansowanie, o którym mowa w ust. 3 pkt 1) lub 2), nie zostanie przyznane, zostanie cofnięte lub Zamawiający zostanie zobowiązany do jego zwrotu, Wykonawca, niezależnie od kar umownych wymienionych w ust. 1, zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości równej wysokości dofinansowania, które nie zostało przyznane, zostało cofnięte lub do którego zwrotu zobowiązany będzie Zamawiający.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną także w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody.
6. Strony ustalają, że zapłata należności tytułem kar umownych oraz odszkodowania nastąpi poprzez potrącenie należności z faktury Wykonawcy lub na podstawie noty obciążeniowej, w terminie 3 dni od dnia jej doręczenia.
7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych, określonych w niniejszym paragrafie, z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
8. Łączna wysokość kar określonych w ust. 1 nie może przekroczyć 25% łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy
9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego informowania Zamawiającego o przewidywanym opóźnieniu w realizacji przedmiotu umowy.

§ 11

PRZENIESIENIE AUTORSKICH PRAW MAJĄTKOWYCH I ZGODA NA DYSPONOWANIE PRAWAMI ZALEŻNYMI

1. Wykonawca zobowiązuje się, że:
- 1.1. wykonując przedmiot umowy nie naruszy praw osób trzecich i przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy, w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich;

WZÓR

- 1.2. ponosić będzie odpowiedzialność za ewentualne naruszenia praw własności przemysłowej, praw autorskich, dóbr osobistych i oświadcza, że w przypadku sporów i roszczeń osób trzecich zaspokoi wszelkie uzasadnione roszczenia;
- 1.3. utwór nie będzie bez uprzedniej zgody Zamawiającego udostępniany publicznie ani w inny sposób rozpowszechniany ani udostępniany osobom trzecim przed datą podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Z chwilą podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowej, Wykonawca przenosi na Zamawiającego bez ograniczenia terytorium, czasu i ilości wykorzystania, a Zamawiający nabywa prawo własności egzemplarzy i innych nośników, na których utrwalono utwór oraz całość autorskich praw majątkowych do utworu, jak również wyłączone prawo do rozporządzania i korzystania z utworu w pełnym zakresie i w jakikolwiek sposób na wszystkich polach eksploatacji znanych w chwili zawarcia umowy, a w szczególności:
 - 2.1. w odniesieniu do utworów innych niż programy komputerowe, w tym Dokumentacji Wykonawcy:
 - 2.1.1. utrwalania i zwielokrotniania utworu, w tym wytwarzania, powielania i utrwalania na materialnych nośnikach informatycznych (m.in. CD-ROM-y, dyskietki, DVD, taśmy magnetyczne, nośniki magnetoptyczne), każdą techniką drukarską, reprograficzną oraz techniką cyfrową,
 - 2.1.2. wykorzystywania i rozpowszechniania całości utworu lub jego fragmentów (części) m.in. w materiałach drukowanych i elektronicznych, publikacjach prasowych, oraz innych kanałach komunikacyjnych w tym w Internecie, radiu, telewizji i sieciach komórkowych,
 - 2.1.3. obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzenie do obrotu, w każdy sposób, w tym w szczególności użyczenie oryginału albo egzemplarzy utworu,
 - 2.1.4. wprowadzania utworu do pamięci komputera,
 - 2.1.5. publicznego udostępniania utworu lub jego fragmentów (części) w taki sposób aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 2.1.6. publicznego wykonania lub odtwarzania utworu lub jego fragmentów (części), wystawiania, wyświetlania, odtwarzania i udostępniania utworu,

WZÓR

- 2.1.7. udostępniania Utworu w każdej formie, w tym w drodze umów dzierżawy, najmu i użyczenia Utworu albo udzielania licencji, sublicencji i innych umów pozwalających na korzystanie z utworu innym podmiotom w całości lub w części, a także zawieranie umów rozporządzających tymi prawami,
- 2.1.8. swobodnego używania i korzystania z utworu oraz lub jego fragmentów (części), tak przez Zamawiającego jak i inne upoważnione przez niego podmioty.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu nieodwołalnego zezwolenia na wykonywanie praw zależnych w stosunku do utworu oraz zezwolenia na wykonywanie praw zależnych przez osoby trzecie, jak i na korzystanie oraz rozporządzanie utworami zawierającymi opracowania utworu. Wykonawca wyraża zgodę na przeniesienie tego prawa na inne osoby, na które Zamawiający przeniesie autorskie prawa majątkowe do przedmiotowego utworu lub udzieli im licencji.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do przeniesienia na osoby trzecie uprawnień i obowiązków wynikających z umowy w zakresie praw autorskich.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wprowadzanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie, zmian do utworu.
6. Z chwilą rozwiązania (wygaśnięcia) Umowy Wykonawca uprawniony jest do zatrzymania jednej kopii aktualnej wersji dostarczonych utworów wyłącznie w celu archiwizacyjnym i audytu. Pozostałe kopie utworów (w tym kopie elektroniczne) pozostające w posiadaniu Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zniszczyć.
7. Wynagrodzenie z tytułu przeniesienia autorskich praw majątkowych do Utworu, w tym także z tytułu prawa do korzystania z Utworów w każdym zakresie i na wszystkich polach eksploatacji, zezwolenia na wykonywanie praw zależnych zawiera się w wynagrodzeniu Wykonawcy.

§ 12

OBOWIĄZKI INFORMACYJNO-PROMOCYJNE

1. Wykonawca dokona oznakowania elementów przedmiotu zamówienia wg następujących wymagań:
- 1.1. Forma, zakres oznakowywanych elementów, a także wygląd i treść oznakowania muszą być zgodne z zasadami promocji i oznakowania projektów

WZÓR

współfinansowanych z UE oraz aktualnym Podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta programów polityki spójności 2014-2020 w zakresie informacji i promocji, dostępnymi na stronie <http://www.funduszeuropejskie.gov.pl/promocja> oraz muszą zostać uzgodnione z Zamawiającym i muszą przez niego zostać zatwierdzone;

- 1.2. Znak Funduszy Europejskich oraz znak Unii Europejskiej muszą być umieszczone w widocznym miejscu. Umieszczenie oraz wielkość musi być odpowiednia do rodzaju sprzętu lub urządzenia.
- 1.3. Wszystkie oznaczenia służące promocji Funduszy Europejskich muszą być trwałe (trudne do usunięcia) i estetyczne, a jeżeli będą wystawione na działanie czynników atmosferycznych (temperatura, wilgotność, opady, wiatr, nasłonecznienie, zanieczyszczenie powietrza charakterystyczne dla lokalizacji znakowanego elementu) powinny być na nie odporne.
2. Wykonawca przedstawi do akceptacji Zamawiającego, przed rozpoczęciem montażu (w przypadku dostaw) lub oddania do użytku (w przypadku robót budowlanych), listę i projekty oznakowania (w tym forma, wygląd i rozmiary, lokalizacja) wynikających z Umowy i wymagających oznakowania.
3. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych zatwierdzi listy i projekty o których mowa powyżej lub zgłosi do nich uwagi.
4. W przypadku wniesienia przez Zamawiającego uwag do list i/lub projektów Wykonawca w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze, dostosuje listę i projekty materiałów uwzględniających uwagi Zamawiającego. Zamawiający w ciągu 3 dni roboczych, licząc od ponownego przedstawienia list i projektów materiałów przez Wykonawcę dokona ich akceptacji lub w przypadku dalszej ich niezgodności z jego zaleceniami naliczy karę umowną w wysokości 2000 PLN za każdy dzień opóźnienia w usunięciu niezgodności i zażąda usunięcia niezgodności w terminie do 2 dni roboczych. Opisana procedura zatwierdzenia będzie powtarzana do momentu, aż Wykonawca uwzględni wszystkie wymagania Zamawiającego.
5. Po uzyskaniu akceptacji projektów przez Zamawiającego Wykonawca w terminie do 3 dni roboczych prześle Zamawiającemu wersję elektroniczną projektów oznakowania dotyczącą ich wyglądu (pliki CDR i PDF).

WZÓR

6. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na oznakowanie elementów zamówienia na okres lat licząc od dnia protokolarnego odbioru końcowego Umowy.
7. Wszelkie koszty związane z oznakowaniem ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując oznakowanie elementów zamówienia nie naruszy praw osób trzecich i przekaze Zamawiającemu przedmiot umowy, w stanie wolnym od obciążeń prawami osób trzecich.

§ 13

POUFNOŚĆ

1. Umowa jest jawna i podlega udostępnieniu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
2. Zamawiający uznaje Umowę oraz usługi w ramach niej świadczone za usługi o najwyższym stopniu zaufania. Wykonawca zobowiązuje się do świadczenia usług w sposób prawidłowy, bezstronny, profesjonalny i zgodny z przepisami obowiązującego prawa, jak również z najwyższym stopniem staranności, wynikającym z zawodowego charakteru świadczonych usług.
3. Przez informację poufną Strony rozumieją również każdą informację uzyskaną od drugiej strony w trakcie spotkań, negocjacji oraz wszelkich innych formach współpracy.
4. Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej, nie może ujawniać komukolwiek jakichkolwiek wiadomości i informacji, które będą traktowane przez Wykonawcę bezterminowo i bezwarunkowo jako ściśle poufne w szczególności: informacje finansowe, prawne, techniczne, know-how, organizacyjne oraz związane z postępowaniami o udzielenie zamówienia publicznego, dotyczące w sposób bezpośredni lub pośredni Zamawiającego oraz firm lub podmiotów z nim współpracujących, uzyskane przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy.
5. Wszelkie informacje i dokumenty mające charakter poufny mogą być wykorzystane przez Wykonawcę tylko w celu wykonania Umowy i nie można ich udostępniać komukolwiek bez pisemnej zgody Zamawiającego.
6. W przypadku powstania wątpliwości co do charakteru informacji lub danych Wykonawca przed ich ujawnieniem, przekazaniem lub wykorzystaniem ma obowiązek sprawdzić u Zamawiającego czy podlegają ochronie określonej w niniejszym paragrafie.

WZÓR

7. Wykonawca i współpracujące z nim podmioty zachowają tajemnicę zawodową przez okres trwania umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zaangażowane przez podmioty nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonaniem Umowy chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać ze szkodą dla Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania Umowy.
8. Przekazywanie jakichkolwiek informacji do środków masowego przekazu w sprawach dotyczących niniejszej Umowy dopuszczalne jest wyłącznie po uzyskaniu zgody Zamawiającego i tylko w zakresie i treści przez Zamawiającego zaakceptowanej.

§ 14

UBEZPIECZENIE I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przez cały okres wykonywania Umowy zobowiązany jest do posiadania opłaconej polisy ubezpieczeniowej lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzających, że Wykonawca jest ubezpieczony (bez franszyzy redukcyjnej) od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł (słownie: jeden *milion 00/100* zł).
2. Jeśli polisa lub inny dokument ubezpieczeniowy obejmuje okres krótszy niż okres wykonywania Umowy, Wykonawca złoży oświadczenie o przedłużeniu polisy lub innego dokumentu ubezpieczeniowego na cały okres wykonywania Umowy i będzie przedłużał ubezpieczenie w sposób ciągły, zgodnie z Umową.
3. Dla zabezpieczenia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Wykonawca wnosi zabezpieczenie w wysokości: 5% wartości łącznego wynagrodzenia ryczałtowego brutto określonego w § 3 ust. 1 niniejszej Umowy, tj. zł (słownie: gr) na rzecz Zamawiającego.
4. Zwrot zabezpieczenia odpowiadający 70 % wysokości wniesionego zabezpieczenia nastąpi w terminie do 30 dni od dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego Umowy bez zastrzeżeń.
5. Pozostałe 30 % wysokości wniesionego zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

WZÓR

6. W przypadku zmiany terminu wykonania umowy lub opóźnienia w wykonaniu Umowy, Wykonawca, na własny koszt, zobowiązany jest dostarczyć nowe lub przedłużyć istniejące zabezpieczenie należytego wykonania umowy, przed upływem okresu obowiązywania zabezpieczenia dotychczasowego.

§ 15

ODSTĄPIENIE OD UMOWY I ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie **30 dni** od dnia zaistnienia niżej wymienionych okoliczności:
 - 1.1. Wykonawca z przyczyn niezależnych od Zamawiającego nie rozpoczął realizacji Umowy lub realizacji któregośkolwiek z Zadań, w terminie 20 dni roboczych od daty podpisania Umowy,
 - 1.2. Wykonawca opóźnia się z wykonaniem Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, by zdołał zrealizować Umowę (w tym dotrzymać terminów realizacji poszczególnych Zadań) w wyznaczonych terminach,
 - 1.3. Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu Umowy lub danego Zadania/Zadań i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni,
 - 1.4. suma kar umownych przekroczyła kwotę 20% łącznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy,
 - 1.5. Wykonawca nie usunął wad i usterek ujawnionych przy odbiorze końcowym Umowy w wyznaczonym terminie,
 - 1.6. Zamawiający uzyskał informację o zajęciu w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego majątku Wykonawcy lub jego znacznej części wskazującego na zagrożenie wykonania Umowy w ustalonym terminie.
 - 1.7. Wykonawca nie wykonał obowiązków określonych w §14 ust. 1, 2 i 6
2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Zamawiający uprawniony jest według swojego wyboru do:
 - 2.1. odstąpienia od całości Umowy lub odstąpienia od Umowy w części, której dotyczy działanie lub zaniechanie Wykonawcy albo,
 - 2.2. do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy po dokonaniu odbioru dokumentacji projektowej, , Zamawiający nie jest zobowiązany do zwrotu dokumentacji projektowej sporządzonej

WZÓR

przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest pomimo tego nadal świadczyć nadzór autorski dla dokumentacji projektowej lub pokryje koszty zlecenia tego nadzoru przez Zamawiającego innemu podmiotowi.

4. Odstąpienie od Umowy lub rozwiązanie Umowy powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy Strony są zobowiązane do:
 - 5.1 w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy lub rozwiązania Umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót stanu wykonania Umowy na dzień odstąpienia lub rozwiązania,
 - 5.2 Wykonawca zabezpieczy zrealizowany zakres przedmiotu Umowy w obustronnie uzgodnionym zakresie. Koszty zabezpieczenia ponosi Wykonawca.
6. Jeżeli Wykonawca wykonuje zamówienie niezgodnie z Umową lub wykonuje swoje zobowiązania Umowne nienależycie, Zamawiający, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do zmiany sposobu wykonania Umowy, jest uprawniony do rozwiązania Umowy w trybie natychmiastowym, naliczając karę umowną, o której mowa w § 10 ust. 1 niniejszej Umowy.
7. Wykonawca może rozwiązać Umowę na piśmie z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, wyłącznie z ważnych powodów (zrzeka się prawa wypowiedzenia Umowy z innych powodów) tj. w przypadku, gdy Zamawiający pozostaje w zwłoce z zapłatą Wykonawcy należnego mu wynagrodzenia przez okres 30 (trzydzieści) dni od dnia upływu terminu płatności określonego w Umowie.
8. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania prawa do wypowiedzenia Umowy z ważnych powodów innych niż wskazane ust. 7 pod rygorem obowiązku zapłaty kary umownej w wysokości 20 % wynagrodzenia wskazanego w §3 ust.1.

§ 16

SILA WYŻSZA

1. Strona nie jest odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie swoich zobowiązań, jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie zostało spowodowane siłą wyższą. Pod pojęciem siły wyższej Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron, uniemożliwiające wykonanie Umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej

WZÓR

staranności, jeżeli w chwili zawarcia umowy niemożliwe było przewidzenie zdarzenia i jego skutków, które wpłynęły na zdolność strony do wykonania umowy.

2. Przejawami siły wyższej są w szczególności:
 - 2.1. klęski żywiołowe, w tym powódź, susza, trzęsienie ziemi, itp.,
 - 2.2. akty władzy państwowej np.: stan wojenny, embarga, blokady oraz inne akcje, akty prawne lub decyzje organów władzy państwowej lub samorządowej a także innych organów posiadających władztwo nad stronami i ich majątkiem,
 - 2.3. działania wojenne, akty sabotażu, akty terroru itp.,
 - 2.4. strajki, blokady dróg, publiczne demonstracje itp.
3. Za siłę wyższą nie uznaje się braku środków u Wykonawcy, niedotrzymania zobowiązań przez jego kontrahentów oraz brak zezwoleń niezbędnych Wykonawcy dla wykonania umowy.
4. Strony zobowiązują się do wzajemnego powiadamiania się o zaistnieniu siły wyższej i dokonania stosownych ustaleń celem wyeliminowania możliwych skutków działania siły wyższej. Powiadomienia, o którym mowa w zdaniu poprzednim, należy dokonać pisemnie lub w inny dostępny sposób, niezwłocznie po fakcie wystąpienia siły wyższej. Do powiadomienia należy dołączyć dowody na poparcie zaistnienia siły wyższej.
5. W przypadku braku zawiadomienia zarówno o zaistnieniu jak i o ustaniu okoliczności siły wyższej, jak również nieprzedstawienia dowodów, o których mowa w ust. 4, niniejszy paragraf nie ma zastosowania.

§ 17

ZMIANA POSTANOWIEŃ UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty dotyczących terminu, zakresu zamówienia, sposobu realizacji zamówienia i wynagrodzenia na niżej określonych zasadach.
2. Termin realizacji zamówienia może być zmieniony w przypadku, gdy opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy spowodowane będzie okolicznością, która wystąpiła z przyczyn niezależnych od Wykonawcy po zawarciu umowy:
 - 2.1. gdy zajdzie konieczność wykonania robót, które będą niezbędne do prawidłowego wykonania i zakończenia robót objętych umową podstawową, a ich wykonanie wraz z opracowaniem dokumentacji wymagać będzie więcej czasu niż 3 tygodnie,

WZÓR

- 2.2. wystąpienie warunków pogodowych mających wpływ na niemożliwość prowadzenia robót montażowych jak: wczesny okres zimowy, długotrwałe intensywne opady śniegu lub deszczu (powyżej 5 dni), temperatury poniżej -8°C , które uniemożliwiają prowadzenie robót,
 - 2.3. wstrzymania robót na okres dłuższy niż 1 tydzień spowodowanych wykryciem np.: przedmiotów niebezpiecznych, szczątków ludzkich, zabytków, pozostałości budowl podziemnych,
 - 2.4. wstrzymania robót montażowych przez organy administracji publicznej,
 - 2.5. konieczność spełnienia innych nieprzewidzianych pierwotnie wymogów dla pozyskania i wydatkowania środków zewnętrznych;
 - 2.6. długotrwałe uzgadnianie koncepcji przedsięwzięcia przez Zamawiającego albo zmiana koncepcji z inicjatywy Zamawiającego;
 - 2.7. zmiany przepisów prawa mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy lub na świadczenia Stron
 - 2.8. przedłużające się uzyskiwanie niezbędnych do projektowania opinii, uzgodnień, warunków technicznych i innych materiałów, a także decyzji administracyjnych, wraz z terminami niezbędnymi do uzyskania klauzuli ostateczności;
 - 2.9. wystąpienia nie dających się przewidzieć okoliczności powodujących konieczność opracowania oraz uzyskania dodatkowych materiałów niezbędnych do prawidłowego zakończenia zadania (jak m.in. zgłoszenia robót nie wymagających uzyskania pozwolenia na budowę w zakresie koniecznych zmian);
 - 2.10. wystąpienia niezgodności map geodezyjnych ze stanem faktycznym, które spowodują przerwę w pracach na okres dłuższy niż 3 tygodnie.
 - 2.11. inne niezależne od wykonawcy zdarzenia, które Zamawiający uzna za uzasadniające zmianę terminu.
3. Dopuszcza się za zgodą przedstawiciela Zamawiającego zmianę sposobu wykonania poszczególnych robót przy zachowaniu parametrów, w przypadku zastosowania materiałów zamiennych, innych technologii lub rozwiązań, gdy zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego, nie spowoduje wzrostu kosztów inwestycji albo wpłynie na przyspieszenie terminu zakończenia robót.
 4. Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu zadania, o zakres o wartości nie większej niż 20% ceny ofertowej, jeżeli uzna,

WZÓR

że wykonanie wszystkich robót jest niecelowe lub jeżeli postanowi wykonać te roboty w ramach innego zamówienia publicznego. W takiej sytuacji roszczenia Wykonawcy ograniczają się do zapłaty za wykonane roboty lub dostawy. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy zostanie pomniejszone o wartość niewykonanych robót lub dostaw według cen z podanych przez Wykonawcę w formularzu oferty cenowej będących Załącznikiem nr 7 do Umowy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o ograniczeniu robót nie później niż 14 dni przed planowanym terminem rozpoczęcia tej części robót lub dostaw, której dotyczy ograniczenie.

5. Zamawiający dopuszcza zmniejszenie wartości i zakresu robót w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 2.
6. Zamawiający dopuszcza również możliwość skrócenia terminu płatności faktury końcowej w przypadku zmiany terminu wykonania umowy lub wystąpienia robót dodatkowych lub uzupełniających.
7. W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) wynagrodzenie ulegnie zmianie stosownie do zmiany stawki podatku bez zmiany wynagrodzenia netto.
8. W rozumieniu art. 144 Ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowi zmiany Umowy:
 - 8.1. Zmiana danych adresowych i kontaktowych lub danych osób wskazanych w Umowie
 - 8.2. Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy np. zmiana rachunku bankowego, zmiana nr telefonu, adresu poczty elektronicznej itp.
 - 8.3. Aktualizacja harmonogramów i innych dokumentów o których mowa w umowie z zachowaniem wymogu akceptacji przez Zamawiającego jeżeli tak stanowi Umowa

§ 18

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Integralną częścią umowy jest:
 - 1.1. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami,
 - 1.2. SIWZ z załącznikami.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego, ustawy prawo budowlane, kodeksu spółek handlowych oraz ustawy prawo zamówień publicznych wraz z przepisami wykonawczymi do tych ustaw.

WZÓR

3. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania umowy strony zobowiązują się rozstrzygać w sposób polubowny. Te spory, co do których nie będzie możliwe osiągnięcie porozumienia, podlegać będą rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.